

Redegørelse om udlånsudviklingen i henhold til lov om statsligt kapitalindskud i kreditinstitutter, 2. halvår 2009

Sparekassen Faaborg A/S optog i december 2009 et ansvarligt lån hos den danske stat i form af hybrid kernekapital på 200 mio. kr. Ifølge dansk lovgivning skal et pengeinstitut, som har modtaget kapitalindskud fra den danske stat, halvårligt redegøre for udviklingen i instituttets udlån.

Kreditpolitik m.v.

Markedet har været påvirket af den negative makroøkonomiske udvikling, herunder faldende produktion, arbejdsløshed og lav forbrugertillid. På det seneste har indikatorerne dog peget i retning af en stabilisering, men på et lavt niveau, om end udviklingen ikke er entydig.

Situationen påvirker kundernes kreditværdighed negativt og lægger samtidig en dæmper på kundernes investeringslyst og dermed efterspørgslen på lån.

Privatkunder er primært helkunder, hvor ind- og udlån er samlet i Sparekassen. Et kundeforhold forudsætter som udgangspunkt, at Sparekassen har eller får fuld indsigt i husstandens samlede økonomi. Der foretages en samlet vurdering med hovedvægt på kreditværdigheden, hvilket er kundens evne og vilje til i fremtiden at afvikle gældsforholdet. Som hovedregel kræves pant eller anden sikkerhed, når der finansieres større investeringer. Løbetiden på lån overstiger normalt ikke 10 år.

Erhvervskunder er primært helkunder, hvor ind- og udlån er samlet i Sparekassen, men der er også kunder, der anvender flere pengeinstitutter. Sparekassen satser primært på de fynske kunder, og har en bevidst strategi om at reducere omfanget af engagementer, der ligger udenfor Fyn, herunder også ejendomsengagementer. Et kundeforhold forudsætter som udgangspunkt, at Sparekassen har eller får fuld indsigt i virksomhedens samlede økonomi. Der foretages en samlet vurdering med hovedvægt på kreditværdigheden, hvilket er virksomhedens evne og vilje til i fremtiden at afvikle gældsforholdet. Som hovedregel kræves pant eller anden sikkerhed, når der finansieres større investeringer. Løbetiden på lån overstiger normalt ikke 10 år.

Sparekassen baserer sin kreditgivning på indsigt i den enkelte kundes forhold, og der følges løbende op på udviklingen i kundens økonomi for at kunne vurdere, om forudsætningerne for kreditgivningen fortsat er til stede.

Sparekassen har i 2. halvår af 2009 bakket op om og støtter kreditværdige kunder, men der er sket en generel stramning af kreditvilkårene for de mindre kreditværdige kunder, herunder en højere rentemarginal. For de private kunder er kravet til rådighedsbeløb på et uændret niveau.

For en nærmere beskrivelse af udlånspolitik, kreditvurdering m.v. henvises til Risikoreport 2009 og Årsrapport 2009 for Sparekassen Faaborg A/S, der er tilgængelig på sparekassens hjemmeside, www.sparekassenfaaborg.dk.

Priser og vilkår

Sparekassen har i 2. halvår 2009 nedsat udlånsrenten på enkelte udlånsprodukter til privatkunder. Renteniveauet på udlån og kreditter til erhvervskunder har været uændret. Sparekassens gebyrer og provisioner, relateret til udlån og kreditter, er ligeledes uændret i 2. halvår 2009.

Udlånsudvikling

Nedenstående tabel viser udviklingen i udlån samt uigenkaldelige kredittilsagn og garantier før nedskrivninger på kunder i Sparekassen Faaborg A/S for såvel erhvervskunder (inkl. offentlige myndigheder) som privatkunder.

Udvikling i udlån samt uigenkaldelige kredittilsagn og garantier (i mio. kr.)

	31-12-2009	30-06-2009	Ændring
Offentlige myndigheder	0	93	-93
Erhvervskunder	5.754	6.159	-405
Privatkunder	1.928	2.413	-485
I alt	7.682	8.665	-983

Den branchemæssige fordeling på henholdsvis nye og eksisterende kunder pr. 31. december 2009 fremgår af nedenstående tabel. Nye kunder er defineret som kunder, der etablerer udlånsengagement i 2. halvår af 2009.

Branchefordeling (i mio.kr.)

	31-12-2009		30-06-2009	
	Ny kunder	Eksisterende kunder	I alt	I alt
Offentlige myndigheder	0	0	0	93
Erhvervskunder:				
Landbrug, jagt og skovbrug	4	294	298	224
Fiskeri	0	2	2	2
Fremstillingsvirk., råstofudv., el-, gas-, vand- og varmeværker	3	135	138	147
Bygge- og anlægsvirksomhed	3	196	199	144
Handel, restaurations- og	6	385	391	413
Transport, post og telefon	0	215	215	148
Kredit- og finansieringsvirks. samt forsikringsvirksomhed	4	2.212	2.216	2.421
Ejendomsadm. og - handel, forretningservice	12	1.971	1.983	1.897
Øvrige erhverv	6	306	312	763
Erhvervskunder i alt	38	5.716	5.754	6.159
Privatkunder:				
Boligrelateret udlån	57	826	883	1.275
Udlån til andre formål	25	1.020	1.045	1.138
Privatkunder i alt	82	1.846	1.928	2.413
I alt	120	7.562	7.682	8.665